



# Comune di Castelbuono

Prot. nr. 1806/2023

## **PERMESSO DI COSTRUIRE N° 05/2023**

**IN SANATORIA ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001 così come recepito  
dall'art.14 della Legge Regionale 16/2016  
IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE  
MANUTENZIONE-URBANISTICA e PATRIMONIO**

In esecuzione della Determina Sindacale n°04 del 30.06.2022 di proroga di conferimento incarico ai sensi dell'art.110, comma 1 del T.U.E.L. Istruttore Direttivo e Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica, Cat. D1 con contratto a tempo determinato all'arch. Dolce Antonio;

**VISTA** la Determina Sindacale nr.07 del 06.07.2022 di nomina dei Responsabili delle posizioni organizzative ai sensi degli artt. 8 e ss. del CCNL del 31/03/1999;

**VISTA** l'Ordinanza nr. 23 del 26.02.2021 di Sospensione dei Lavori per accertamento di irregolarità alla Comunicazione di inizio Lavori (C.I.L.) prot. n. 22246 del 09.12.2020;

**VISTA** l'Ordinanza di Demolizione nr..... del .....,emessa a seguito di sopralluoghi del 18 febbraio prot.nr. .... e successivo accesso ispettivo del .....prot. n....., nell'immobile in Castelbuono, ....., in catasto al fg. M.U. .... in capo alla ditta proprietaria ..... nata a Palermo il ..... - C.F. ...., residente a ..... in via ....., ove è stata rilevata l'attività edilizia eseguita in assenza delle necessarie autorizzazioni per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione edilizia e nuove costruzioni di cui all'art.3 comma 1 lett. d) ed e) del D.P.R. 380/2001, subordinati al Permesso di Costruire e precisamente:

**a) In assenza del permesso di costruire di cui all'art.10 del D.P.R. 380/2001, così come recepito dall'art.5 della L.R.16/2016 e s.m.i.**

- 1) al piano primo, nei vani prospicienti sul giardino privato sono state demolite le tramezzature interne ed è stato completamente chiuso un corridoio scoperto (1,30 x 5,60) altezza interna 2,80. Nei suddetti vani sono stati demoliti e ricostruiti i solai d'interpiano tra il piano secondo ed il terzo con travi in acciaio e tavelloni sostenuti da travi in cemento armato di coronamento ai muri di tomagno a sostegno dei solai in ferro e tavelloni; è stata demolita l'originaria scala di collegamento con il terrazzo a piano terzo.
- 2) a piano terzo, in luogo dell'originario terrazzo, è stata effettuata la sopraelevazione e l'ampliamento della muratura di tomagno sormontata da travi in cemento armato a sostegno della copertura realizzata con travi in legno lamellare e perline, creando complessivamente 4 ambienti, tutti allo stato grezzo (pavimento e pareti) e con apertura di vari vani finestre. La porzione di prospetto su lato del giardino risulta rifinita con intonaco, gronde, pluviali e infissi esterni (persiane), mentre i vani su via ..... sono privi degli infissi, sempre su stessa via è stato creato un piccolo terrazzino ed i due vani ricavati risultano arretrati rispetto al filo del prospetto principale ..... Le falde di copertura risultano complete e rifinite con tegole coppi siciliani a meno di una porzione su lato giardino coperta con lastre di materiale plastico opaco sorrette da intelaiatura in legno. La superficie calpestabile coperta, così creata a piano terzo, ammonta complessivamente a mq. 110 oltre il piccolo terrazzo (.....di circa mq. 9,00, mentre il volume viene stimato in mc. 240 circa.

**b) In difformità alla comunicazione di inizio lavori (C.I.L.) prot.n..... del .....** sul prospetto di via ....., a piano secondo, è stata eseguita una nuova apertura e dismessi tutti gli infissi esistenti. assenza del permesso di costruire di cui all'art.10 del D.P.R. 380/2001, così come recepito dall'art.5 della L.R.16/2016 e s.m.i.

**CHE** in data ..... prot. n. .... veniva data comunicazione di notizia di reato ai sensi dell'art. 347 del c.p.p. alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Termini Imerese.

**CHE** in data ..... prot. n. 4350 veniva trasmessa Ordinanza n..... di Sospensione di lavori per accertamento di irregolarità alla comunicazione C.I.L. Prot....., alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Termini Imerese.

**DATO ATTO** che il ....., prot.n..... è stata depositata S.C.I.A. in Sanatoria ai sensi dell'art.14 L.R.16/2016 ex art.13 Legge 47/85, per la regolarizzazione delle opere abusivamente realizzate per come sopra descritte, successivamente diniegata con provvedimento prot. n..... del 13.10.2021.

**DATO ATTO** che con nota prot. n.12744 del 22.06.2021, in riferimento alla Ordinanza di Demolizione nr..... del ....., il Comando di Polizia Municipale trasmette verbale accertando l'inosservanza della citata Ordinanza di demolizione, anche alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Termini Imerese a corredo del fascicolo penale di cui al procedimento .....

**PRESO ATTO** che con nota prot. n..... del ..... la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Termini Imerese autorizza la rimozione temporanea dei sigilli per il tempo necessario e sotto la supervisione della P.G. che li riaporrà al termine delle operazioni.

**CHE** con Ordinanza nr..... del ..... regolarmente notificata a mezzo di RaccA/R n.15494361067-6 in data 17.02.2022, veniva applicata la sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.31, comma 4-bis del D.P.R. 380/2001;

**CHE** in data ..... prot.n....., avente ad oggetto: verifica ottemperanza ordine di demolizione nr. 29/2021 veniva constatato e verificato quanto segue:

- 1) a piano secondo, il corridoio originariamente scoperto (..... h interna ml.2,80) risulta ancora chiuso a mezzo di solaio e muro di tompagno formando unico vano con l'attiguo spazio.
- 2) il piano terzo, si presenta scoperto, le falde inclinate di copertura con travi in legno lamellari e perline nonché le travi in c.a. a sostegno della copertura, le porzioni di muratura spiccate in aggiunta a quelle originarie ed i pilastri in c.a. risultano demoliti. Lo spazio dell'originario terrazzo con annessa l'adiacente porzione soprastante il corridoio di cui al superiore punto 1, continua ad essere sormontata da quattro travi in legno appoggiate sull'adiacente muratura.

**CHE** in data ..... l'Ufficio tecnico congiuntamente a personale di Polizia Municipale, richiamando il verbale prot.n....., successivamente alla comunicazione di fine lavori abusivi prot....., ha verificato lo stato dei luoghi alla data del ....., con verbale prot. n.13579/2022, privo delle n.4 travi rimosse; è stato accertato, inoltre, la non rimozione del solaio di copertura del corridoio di piano secondo.

**CONSIDERATO** che quanto al punto precedente, essendo il solaio di copertura del corridoio realizzato nel retrospetto, può sussistere se destinato a "locale tecnico", a condizione dell'acquisizione dei pareri favorevoli degli enti preposti, riguardo al vincolo sismico e paesaggistico.

**DATO ATTO** che in data 25.08.2022 prot.n..... la ditta ..... depositano corredata da progetto architettonico a firma dell'arch. .... per la regolarizzazione ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 16/2016 delle opere abusivamente realizzate e non demolite, (solaio di copertura corridoio a cielo aperto a piano secondo utilizzato come locale tecnico- realizzazione di finestra su via ..... - prolungamento della falda di copertura del vano

all'estradosso della volta di piano secondo, al fine di convogliare meglio le acque piovane e demolizione del solaio di calpestio del sottotetto.

**DATO ATTO** che con nota prot.n.....del..... venivano comunicati alla ditta richiedente la SCIA in Sanatoria i motivi ostativi al suo accoglimento fra cui la mancanza dei pareri sismico e paesaggistico e la non corretta procedura in quanto: opere eseguite in zona "..... reientranti fra quelli regoilarizzabili a seguito di rilascio di Permesso di Costruire.

**CHE** in data .....prot.n..... l'ufficio, a seguito delle demolizioni eseguite, attesta la conformità urbanistica con il mantenimento del prolungamento della falda di copertura del vano posto all'estradosso della volta del piano secondo, da doppia falda realizzato a falda unica e il solaio di copertura del corridoio del piano secondo.

**VISTO** che in data 24.01.2023 prot. n.1806 è stato richiesto dalla ditta proprietaria ..... sopra meglio generalizzata, unitamente ai propri genitori ..... entrambi ivi residente in via ..... questi ultimi comproprietari in quota della copertura a falde inclinate, l'accertamento della doppia conformità urbanistica ai sensi dell'art.36 del D.P.R.380/2001, come recepito con legge regionale 16/2016 art.14, corredato del parere di sussistenza sismica rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo in data ..... prot. ...., con prescrizioni.

**VISTO** il D.R.S. n.125 del ....., unitamente al bonifico del versamento della sanzione pecuniaria e della ricevuta del portale 20230007778 della BB.CC.AA. acclarato al prot. n..... del comune di Castelbuono in data ....., dal quale si deduce l'accoglimento condizionato al pagamento della sanzione pecuniaria di € ..... dell'istanza della ditta in intestazione ai sensi dell'art.167, comma 5 e 181 comma 1- quater del d.lgs. 42/2004;

**DATO ATTO** della pronuncia da parte della Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali in merito alla compatibilità paesaggista delle opere in essere trasmessa su portale Paesaggistico Sicilia in data 16.01.2023 con ID 41649.

**DATO ATTO ALTRESI** del parere favorevole sulla compatibilità paesaggistica, protocollo 20220053645 del ....., espresso dalla Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, ai sensi rilasciato ai sensi dell'art.167 del d.lgs 42/04, per il mantenimento della chiusura e copertura di un corridoio a cielo aperto posto al secondo piano utilizzato come vano tecnico,nella realizzazione di una finestra sul prospetto della via Giovanni Cucco, nel prolungamento della falda di copertura del vano all'estradosso della volta del secondo piano.

**DATO ATTO** che la ditta ha provveduto, successivamente al verbale di inottemperanza, alla demolizione delle parti abusivamente realizzate, giustificando il ritardo a causa delle avverse condizioni meteorologiche, per come stabilito nell'Ordinanza nr..... del ....., e che pertanto si intende procedere alla revoca dell'Ordinanza nr..... del ..... di ingiunzione della sanzione pecuniaria;

**VISTA** la Determina nr. 08 del 01.02.2023 di revoca della Determina nr.....della sanzione pecuniaria per come previsto dall'art.31 del D.P.R. 380/2001;

**DATO ATTO** che la ditta risulta proprietaria dell'immobile di piano secondo e terzo in catasto al fg. M.U. p.lla .....a seguito di rogito di compravendita rogato dal Notaio Emilia Anastasi in ..... reg.to all'Agenzia delle Entrate di Cefalu' il .....al n.256 serie 1T- e trascritto all'Ufficio del Territorio di Palermo ai nn..... reg.gen. al n. .... reg.particolare;

**VISTA** la nota prot.n..... del 31.01.2022,con la quale è stata trasmessa la planimetria PA 0620248 del 29.12.2008 e la visura catastale T347173/2022, dalla quale si rileva che risulta intestataria dell'immobile la ditta Bonomo Adele sopra meglio generalizzata;

**DATO ATTO** che è stata pagata la sanzione amministrativa di euro ..... con bolletta del 31.01.2023 prog.gen.595/2023 su cap. 139100 – Sanzioni amministrative per violazioni da reg.ord.

**DATO ATTO** che sono stati versati i diritti di segreteria pari ad euro 61,00 con bonifico TRN 1191230325698431 del 01.02.2023 su IBAN IT 23G0897643220000000305246 intestato al Comune di Castelbuono.

**VISTA** la Procura Speciale a rogito Notaio Cesare Gattoni ..... rep.n. 28424 con la quale la ditta proprietaria nomina il proprio genitore ..... affinché in nome, vece di essa mandante, possa firmare e presentare istanze presso il Comune di Castelbuono per il rilascio e l'ottenimento del titolo abilitativo (Permesso di Costruire) del fabbricato in Castelbuono in via .....

**CHE** dai calcoli redatti dall'ufficio è stata applicata la sanzione fissa di euro .....

**VISTI** i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;

**VISTE** le Leggi urbanistiche statali e regionali vigenti;

**VISTO** il Libro Terzo del Codice Civile - Proprietà Edilizia;

**VISTA** la Legge Urbanistica 17/08/1942, N. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 06/08/1967, N. 765 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 28/01/1977, N. 10 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 47/85 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. 37/85 e s.m.i.;

**VISTE** le Leggi Regionali N.19 del 31/03/1972, N. 21 del 26/05/1973, N. 71 del 27/12/1978, N. 37 del 10/08/1985, N. 4/03 del 16/04/2003, N. 7 del 19/05/2003 e N. 17 del 28/12/2004;

**VISTO** il D.P.R. n° 380 del 2001 e il D. Lgs. n° 302 del 2002 e s.m.i.;

**VISTO** il D.L. 42/2004;

**VISTO** il D.L. 69/2013;

**VISTA** la L.R. 14/2014;

**VISTA** la L.R. 16/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Piano Regolatore Generale con annesse Prescrizioni Esecutive e Regolamento Edilizio approvato con Decreto Dir. N.807/D.R.U. Del 14/10/2002;

### **DISPONE**

### **IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

ai sensi dell'art.14 della legge regionale 16/2016

Alla sig.ra .....  
comproprietari della copertura a falde interessata dall'abuso, entrambi ivi residenti in via.....a seguito del ripristino dello stato legittimo dei luoghi relativi all'immobile in Castelbuono in via .....in catast al fg. ....la sussistenza a piano secondo della copertura del corridoio di ml.1,30 x 5,60 h interna ml.2,80 da destinare a locale tecnico; il mantenimento della falda di copertura dell'estradosso della volta di piano secondo; il mantenimento del solaio di calpestio del piano sottotetto e l'apertura del vano finestra su prospetto di via  
.....

### **ART. 1 - TITOLO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

#### **Permesso di costruire con pagamento contributo di costruzione**

Trattandosi di demolizione e ripristino dello stato legittimo dei luoghi, non è dovuto alcun contributo afferente gli oneri di urbanizzazione da determinarsi ai sensi degli ex artt. 3 e 5 della legge 28/1/1977, n°10, nè il contributo afferente il costo di costruzione, da determinarsi ai sensi degli ex art. 3 e 6 della medesima legge, da corrispondere al Comune secondo le modalità a garanzie fissate con le deliberazioni consiliari n° 137 del 4/8/1977 e n° 149 del 27/6/1978 ed ai sensi dell'art. 44 della Legge Regionale 27/12/1978, n° 71, nonché a seguito della deliberazione di G.M. n°

197/04 e delle Determinazioni Dirigenziali n° 71/04, n° 42/05, n° 49/06, n° 54/07, n° 61/08, n° 59/09, n° 410/10, n° 14/2011, n° 20/2012, n° 20/2013 e n° 15/2014, nei modi e nei termini seguenti:

## **ART. 2 - TERMINE DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

**I lavori di completamento della copertura sono oggetto di successivo provvedimento autorizzativo, i quali dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio del provvedimento ordinario ed ultimati e resi agibili entro tre anni dalla data di inizio dei lavori.**

L'inosservanza dei detti termini comporta la decadenza del Permesso di Costruire per il completamento dei lavori.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il titolare del presente Permesso di Costruire deve presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo Permesso di Costruire: in tal caso il nuovo permesso di costruire concerne la parte non ultimata.

**L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare del Permesso di Costruire al Comune a mezzo di apposita comunicazione attraverso la quale dovranno essere resi noti tutti i dati anagrafici e fiscali dell'esecutore e del direttore dei lavori nonché il rispetto di quanto previsto al successivo art. 3.**

**Dovrà parimenti essere denunciato dal titolare del Permesso di Costruire la data di ultimazione dei lavori, e quelle di eventuali sospensioni per cause di forze maggiori, che possano influire sul termine della esecuzione dei lavori.**

Ai sensi dell'art. 34-quinquies, comma 2 lettera b), del decreto legge 10 gennaio 2006, n° 4, convertito con modificazioni con la legge 9 marzo 2006, n° 80, deve essere presentata, entro trenta giorni dal momento in cui le nuove costruzioni sono state ultimate e/o le variazioni si sono verificate, la dichiarazione di variazione in catasto presso l'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Palermo.

## **ART. 3 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELLA DITTA TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER IL COMPLETAMENTO**

- 1) – Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore e devono essere osservate le seguenti prescrizioni:
  - a) - Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi;
  - b) - A non ingombrare vie e spazi pubblici senza la preventiva autorizzazione comunale. Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con apposito assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici. Le recinzioni dovranno essere dotate in ogni angolo di lanterne rosse ben visibili e mantenute accese durante l'orario della pubblica illuminazione;
  - c)- Che, nel caso di occupazione di spazi ed aree stradali, venga chiesta la preventiva autorizzazione comunale; le aree così occupate devono essere restituite nello stato quo ante, a lavoro ultimato o anche prima su semplice richiesta del Comune, nel caso di abbandono della costruzione o di sospensione dei lavori o di particolari esigenze di traffico;
  - d) - Che si provveda tempestivamente ad informare l'Ente proprietario, nel caso in cui, a seguito di scavi, si incontrassero manufatti, quali reti idriche, fognanti, etc;
  - e) - Che provveda a colorare con strisce bianche e rosse tutte le sporgenze degli assiti di cui al punto 2) munendoli, inoltre, agli angoli di apposite lanterne a vetri rossi da mantenere accese dal tramonto al levar del sole, in conformità all'orario della pubblica illuminazione;
  - f) - Che prima dell'inizio dei lavori siano depositati i relativi progetti come previsto dalle norme vigenti in materia con particolare riferimento alla L.10/91, D.P.R. 412/93 di attuazione della L. 10/91 e loro s.m.i.;

**g) - Che vengano rispettate le norme tutte in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro ed in particolare quelle discendenti dal D.Lvo n° 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i.;**

**h) – Il Titolare del Permesso di Costruire in Sanatoria è obbligato al pieno rispetto di quanto previsto dal D. Lgs n° 251/04 in materia di obblighi previdenziali e assistenziali.**

**i) - Che venga trasmessa, prima di iniziare i lavori apposita dichiarazione contenente:**

**- copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;**

**- data in cui avranno inizio i lavori;**

**- dati anagrafici e fiscali del direttore dei lavori e della ditta esecutrice dei lavori nonché, per quest'ultima, le posizioni previdenziali (sede e numero di iscrizione) e che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;**

**- l'avvenuta verifica della documentazione di cui all'art. 90 lett. a) e b) del D. Lgs 81/2008 e s.m.i.;**

**- accettazione da parte della Direzione dei Lavori e dell'impresa esecutrice dei lavori mediante apposizione di firma e timbro personale;**

**In assenza di tale dichiarazione è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.**

**l) - Che qualsiasi variazione intervenuta successivamente alla trasmissione della dichiarazione di cui al superiore punto h) venga preventivamente comunicata;**

**n) - Si fa obbligo alla Ditta di rispettare le norme in materia di smaltimento rifiuti provenienti dall'attività di costruzioni e demolizioni (D. Lgs 03/04/2006 n° 152 "Norme in materia ambientale") nonché quanto disposto dal D.A. n°211/GAB dell'11/12/2008 riguardante le linee guida sull'utilizzo delle terre e rocce da scavo a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs n° 4 del 16/01/2008;**

**2) - Oltre alle norme di legge e di regolamento ed alle modalità esecutive del presente Permesso di Costruire, il titolare è tenuto alla osservanza delle seguenti prescrizioni:**

**a. i lavori debbono essere eseguiti nei modi e nelle qualità indicate nel progetto approvato e nel rispetto delle destinazioni d'uso del realizzando edificio;**

**b. a depositare il presente atto, assieme ai disegni di progetto vistati, nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera, a disposizione degli organi di controllo;**

**c. di notificare gli estremi del Permesso di Costruire alle aziende erogatrici di pubblici servizi (Enel, Telecom, etc...) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti alla attività del cantiere o di impianti particolari.**

**d. si obbliga, nel caso di alienazione dell'area del lotto o dell'immobile o porzione di esso, sin d'ora, a rendere esplicitamente edotti gli acquirenti degli oneri assunti nei riguardi del Comune e non ancora soddisfatti alla data di alienazione. La predetta circostanza dovrà risultare nell'atto di trasferimento, unitamente all'esplicito impegno dell'acquirente di subentrare in tutto o in parte all'alienante nell'assunzione degli oneri sopra citati. Indipendentemente da quanto sopra, il Titolare rimarrà comunque solidamente responsabile con l'acquirente per i suddetti oneri.**

**e. che i lavori relativi allo scarico in conformità a quanto autorizzato dovranno essere eseguiti prima della comunicazione di fine lavori. L'autorizzazione allo scarico dovrà essere acquisita preventivamente al rilascio del certificato di agibilità;**

**f. che, nei termini di legge, vengano tempestivamente avviate le procedure per il rilascio del relativo certificato di agibilità nel rispetto della normativa in vigore;**

**g. I Titolari del presente titolo sono onerati al rispetto dell'art. 70 del Decreto Legislativo n° 507/93.**

#### **ART. 4 – VIGILANZA SULLA ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

..... OMISSIS .....

## ART. 5 - CESSIONE DELLE AREE

..... OMISSIS .....

## ART. 6 - OSSERVANZA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il titolare del Permesso di Costruire, il proprietario, l'assuntore dei lavori ed il direttore dei lavori sono solidamente responsabili civilmente e penalmente di ogni eventuale inosservanza fissata dalle leggi e dal presente Permesso di Costruire così come previsto dall'ex art.6 della L.47/85 e successive modifiche ed integrazioni.

## ART. 7- OBBLIGHI RIGRUEARDANTI LA VIGILANZA SULL'ATTIVITA' URBANISTICO - EDILIZIA

A norma dell'ex art.4, comma 4, della Legge 28/2/1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, la Ditta titolare del Permesso di Costruire è tenuta ad apporre sul luogo dei lavori, ben visibile, un cartello con ivi scritto:

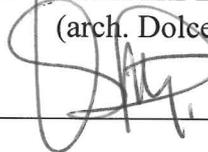
- 1) Numero del presente Permesso di Costruire e data del rilascio;
- 2) Descrizione dei lavori;
- 3) I nominativi del Direttore e dell'Assuntore dei lavori.

Al presente si allega un esemplare degli elaborati progettuali vistati dall'Ufficio Tecnico.

Castelbuono, li 01/02/2023



IL RESPONSABILE DEL 5 SETTORE  
(arch. Dolce Antonio)

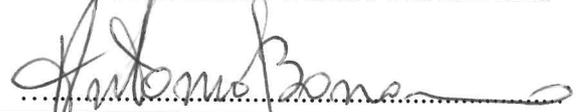
  
\_\_\_\_\_

I sottoscritti dichiarano di accettare il presente Permesso di Costruire in Sanatoria e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni cui è subordinata.

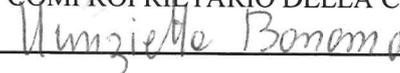
Castelbuono, li 01.02.2023

IL TITOLARE DEL  
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

IL PROCURATORE SPECIALE e  
COMPROPRIETARIO DELLA COPERTURA



COMPROPRIETARIO DELLA COPERTURA



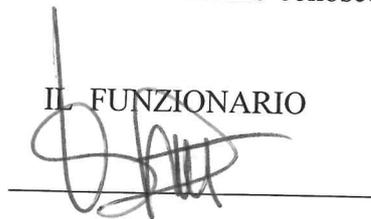
---

**COMUNE DI CASTELBUONO**

Vere ed autentiche le superiori firme apposte in mia presenza dal Sig..... per come sopra generalizzati, identificati a mezzo conoscenza personale.

Castelbuono, li 01.02.2023

IL FUNZIONARIO



---

---

**CERTIFICATO DI ESEGUITE PUBBLICAZIONI**

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo Comunale,

**CERTIFICA**

Che il presente Permesso di Costruire è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 32, c.1, Legge 69/2009 all'Albo on-line del Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che \_\_\_\_\_ venne prodotta a quest'Ufficio opposizione o reclamo.

Castelbuono, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
( Dott.Quagliana Vincenzo)



L'Addetto Ufficio Protocollo

Il Messo Comunale